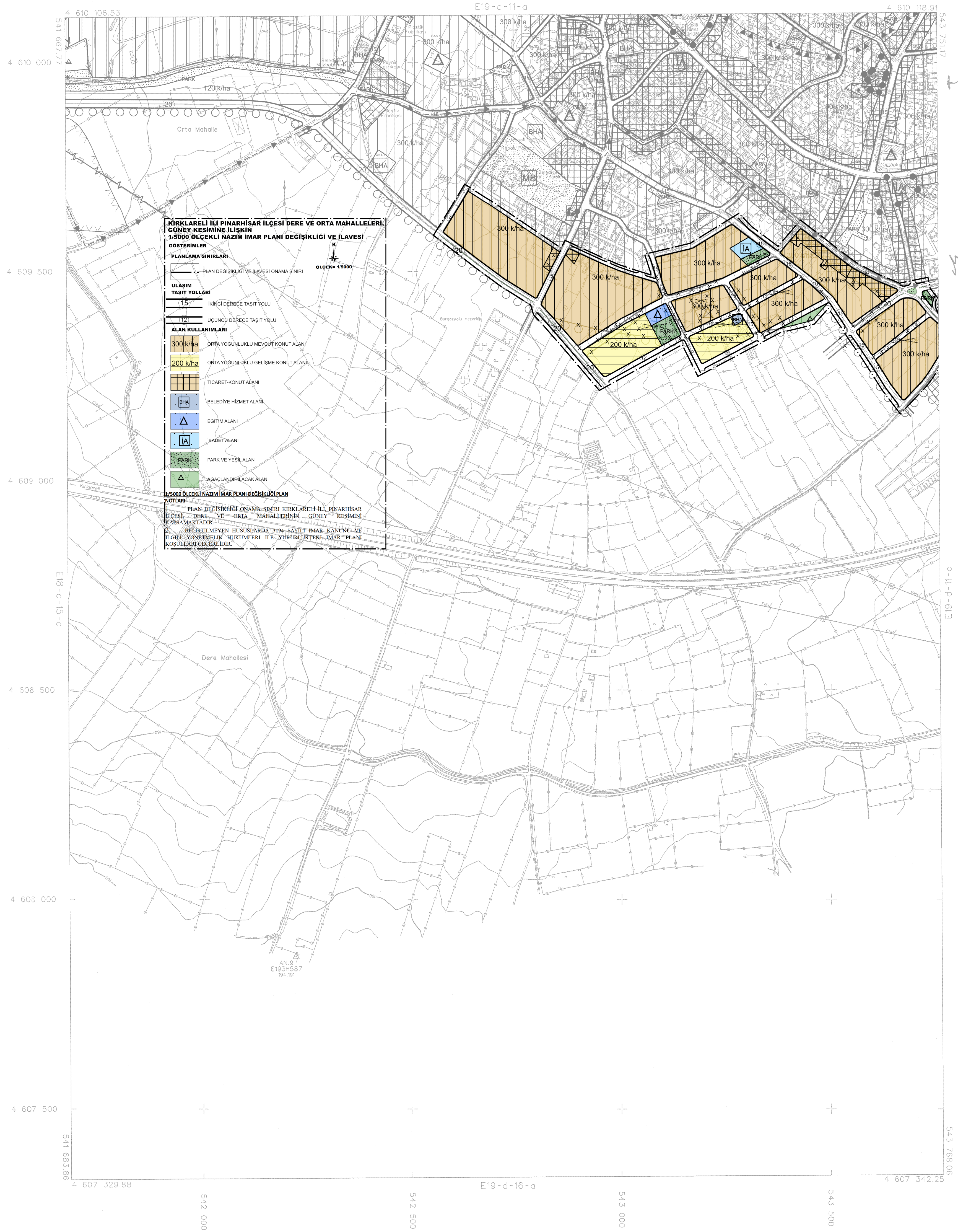


01				
02				
03				
04				
05				
06				
07				
08				
09				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

PINARHISAR
(KIRKLARELİ)
E19-d-11-d



KIRKLARELİ İLİ PINARHISAR İLÇESİ DERE VE ORTA MAHALLELERİ, GÜNEY KESİMİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE İLAVESİ GÖSTERİMİ

PLANLAMA SINIRLARI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ VE İLAVESİ ONAMA SINIRI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ VE İLAVESİ ONAMA SINIRI

ULAŞIM YOLLARI
15: KİNCİ DERECE TAŞIT YOLU
12: ÜÇÜNCÜ DERECE TAŞIT YOLU

ALAN KULLANIMLARI
300 k/ha: ORTA YOĞUNLUKLU MEVCUT KONUT ALANI
200 k/ha: ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI
TICARET-KONUT ALANI
BHA: BELEDİYE HİZMET ALANI
E: EĞİTİM ALANI
IA: İBADET ALANI
PARK: PARK VE YEŞİL ALAN
A: AĞAÇLANDIRILACAK ALAN

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI
1- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI KIRKLARELİ İLİ PINARHISAR İLÇESİ DERE VE ORTA MAHALLELERİNİN GÜNEY KISIMINI KAPSAMAKTADIR.
2- BELİRLİ MEYEN HUSUSIYLA 2194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLİ YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI KURALLARI GEÇERLİDİR.

ITRİF96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOĞUNDA AKPINAR HARİTA İMAR VE TİC. LTD. STİ. TARAFINDAN YAPILAN 10 ADET HALİHAZIR HARİTA ÇIKARILMIŞTIR.
22/10/2021



İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
OSMAN NURİ OSMANLI
MEKANSAL PLANLAMA DARESİ BAŞKANI

06/06/2021 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜMLEME BİNA DİS ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.
NOT: HALİHAZIR HARİTA SINIRI BELEDİYE/MÜCAVİR ALAN SINIRI OLARAK KULLANILMAZ.

1/5000

MÜTEAHHİT: AKPINAR HARİTA İMAR VE TİCARET LTD.STİ.

PINARHISAR E19-d-11-d
(KIRKLARELİ)