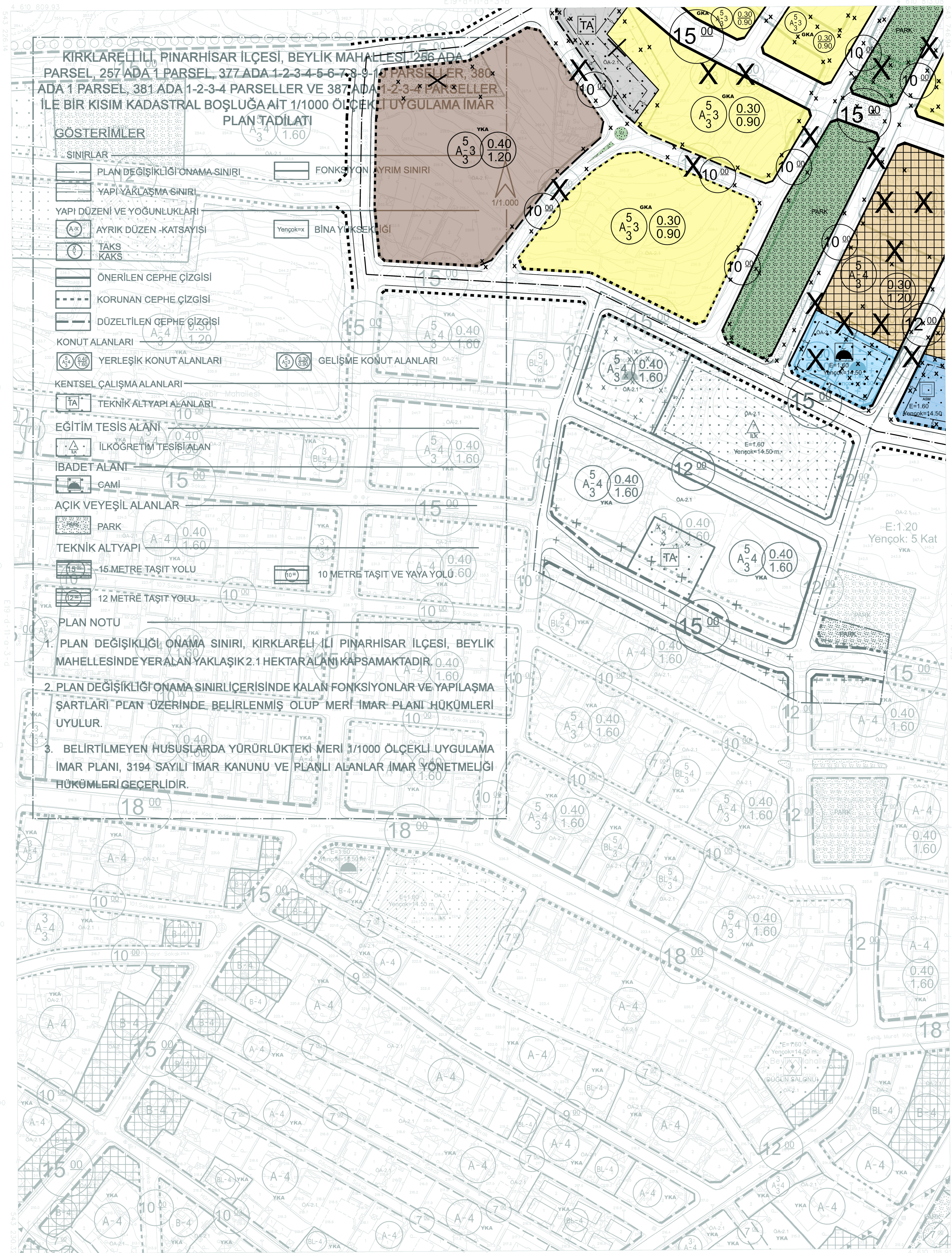


PINARHISAR
(KIRKLARELİ)
E19-d-11-a-3-c



KIRKLARELİ İLİ, PINARHISAR İLÇESİ, BEYLİK MAHALLESİ, 266 ADA 1 PARSEL, 257 ADA 1 PARSEL, 377 ADA 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 PARSELLER, 380 ADA 1 PARSEL, 381 ADA 1-2-3-4 PARSELLER VE 387 ADA 1-2-3-4 PARSELLER İLE BİR KISIM KADASTRAL BOŞLUĞA AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI TADİLATI

GÖSTERİMLER

- SINIRLAR**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
 - YAPI YAKLAŞMA SINIRI
 - YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
 - AYRIK DÜZEN -KATSAYISI
 - TAKS KAKS
 - ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ
 - KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ
 - DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ
 - KONUT ALANLARI
 - YERLEŞİK KONUT ALANLARI
 - GELİŞME KONUT ALANLARI
 - KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
 - TEKNİK ALTYAPI ALANLARI
 - EGİTİM TESİS ALANI
 - İLKÖĞRETİM TESİSİ ALAN
 - İBADET ALANI
 - CAMI
 - AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
 - PARK
 - TEKNİK ALTYAPI
 - 15 METRE TAŞIT YOLU
 - 12 METRE TAŞIT YOLU
- BİNA YÜKSEKLİĞİ**
- PLAN NOTU**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI, KIRKLARELİ İLİ PINARHISAR İLÇESİ, BEYLİK MAHALLESİNDE YER ALAN YAKLAŞIK 2.1 HEKTAR ALANI KAPSAMAKTADIR.
 - PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN FONKSİYONLAR VE YAPILAŞMA ŞARTLARI PLAN ÜZERİNDE BELİRLENMİŞ OLUP MERİ İMAR PLANI HÜKÜMLERİ UYULUR.
 - BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA YÜRÜRLÜKTEKİ MERİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

İTİFAK KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2000'İ EKONOMİK AKSIYON HARİTA İMAR VE TİC. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN YAPILAN BAĞDEŞ MALHAZAR HARİTA KAMUHAZİR.



İLİER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
OSMAN NURİ ÖZDEMİR
MÜHÜRÜSAL PLANLAMA DİREKTÖRÜ