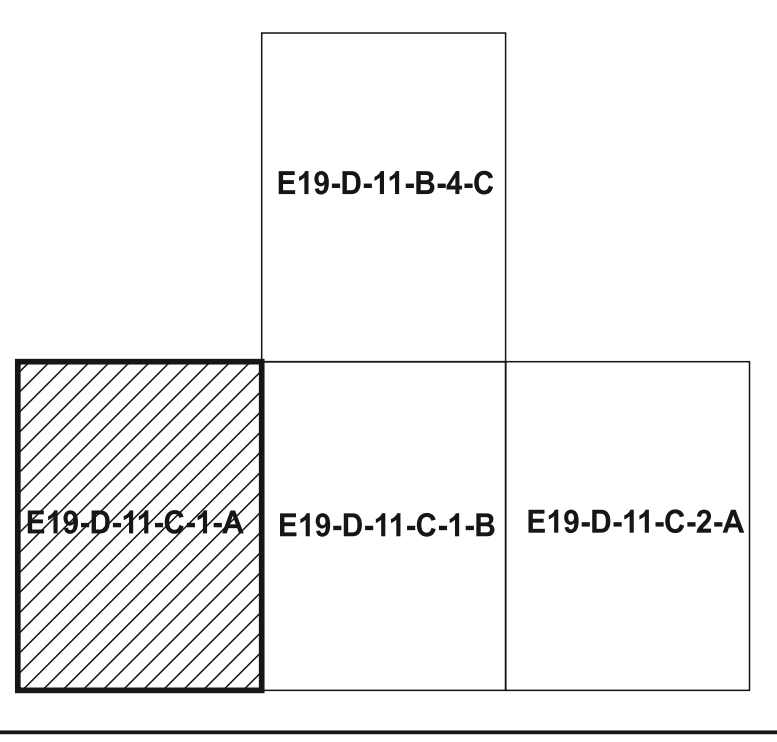
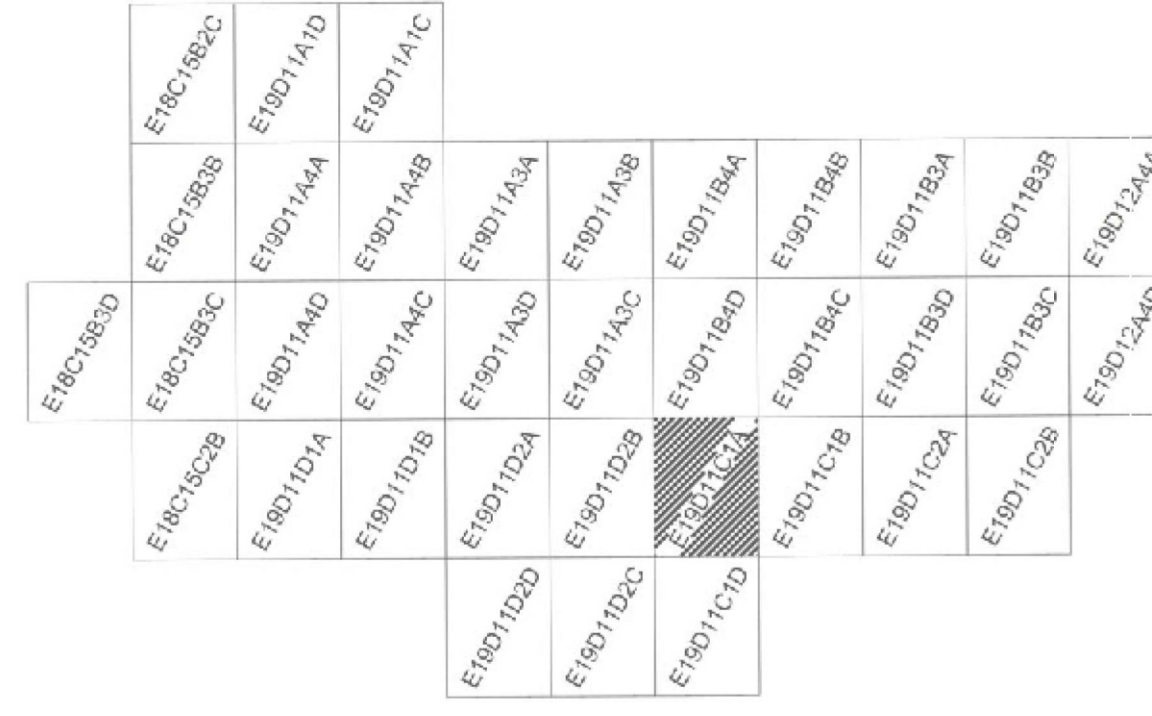


KIRKLARELİ İLİ, PINARHİSAR İLÇESİ, ORTA VE BEYLİK MAHALLELERİNDE YER ALAN YAKLAŞIK 14 HEKTAR ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI



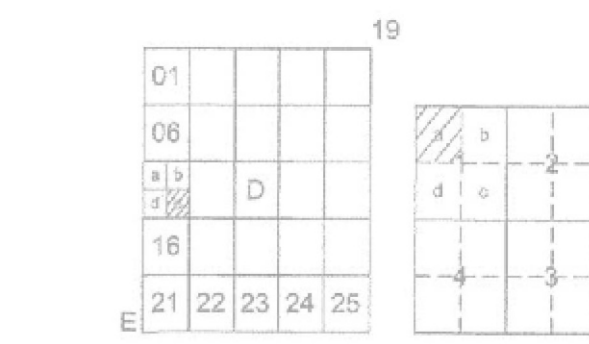
KIRKLARELİ İLİ, PINARHİSAR İLÇESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI



Metropol Kentleşme Tasarım ve Şehir Planlama Mim. Muh. İnş. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından düzenlenen Pınarhisar İlçesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı 7/2017 gün ve ... sayılı B.M.K. ile ve 3194 sayılı kanunun 8. maddesine dayanılarak onanmıştır.

PLAN İSLEM NUMARASI (PİN)

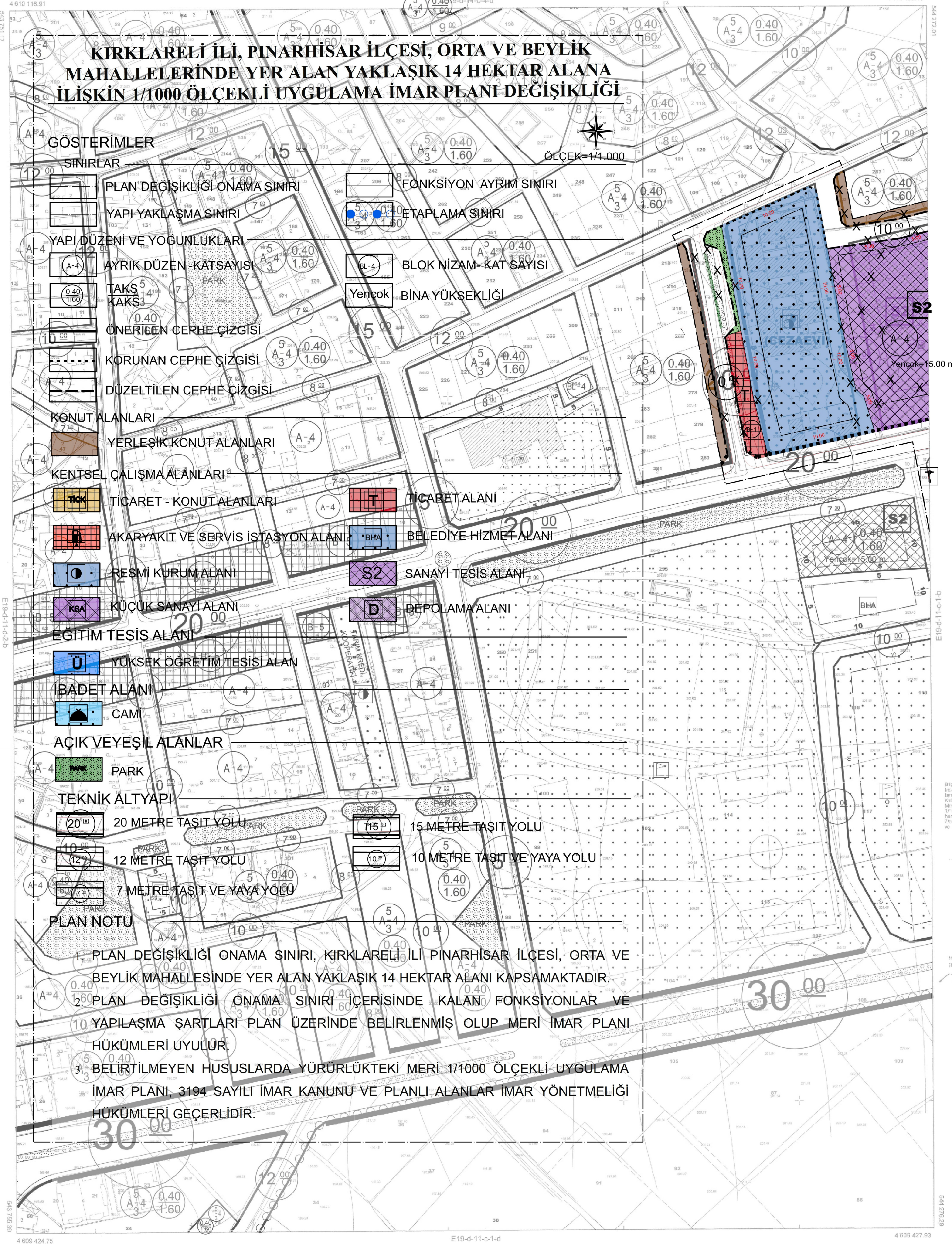
2017
Belediye Başkanı
Mustafa ÇİNGÖZ



KIRKLARELİ

KIRKLARELİ
PINARHİSAR - MERKEZ
E19-d-11-c-1-a

E19-d-11-c-1-a



KIRKLARELİ İLİ, PINARHİSAR İLÇESİ, ORTA VE BEYLİK MAHALLELERİNDE YER ALAN YAKLAŞIK 14 HEKTAR ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

- GÖSTERİMLER**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
 - YAPI YAKLAŞMA SINIRI
 - YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
 - AYRIK DÜZEN - KATSAYISI
 - TAKSİT KATSAYISI
 - ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ
 - KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ
 - DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ
 - KONUT ALANLARI
 - YERLEŞİK KONUT ALANLARI
 - KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
 - TİCARET - KONUT ALANLARI
 - AKARYAKIT VE SERVİS İSTAŞYON ALANI
 - RESMİ KURUM ALANI
 - KÜÇÜK SANAYİ ALANI
 - EGİTİM TESİS ALANI
 - YÜKSEK ÖĞRETİM TESİSİ ALANI
 - İBADET ALANI
 - CAMİ
 - AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
 - PARK
 - TEKNİK ALTYAPI
 - 20 METRE TAŞIT YOLU
 - 15 METRE TAŞIT YOLU
 - 12 METRE TAŞIT YOLU
 - 10 METRE TAŞIT VE YAYA YOLU
 - 7 METRE TAŞIT VE YAYA YOLU
- SINIRLAR**
- FONKSİYON AYRIM SINIRI
 - NETAPLAMA SINIRI
 - BLOK NİZAM - KAT SAYISI
 - BİNA YÜKSEKLİĞİ
- PLAN NOTU**
1. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI, KIRKLARELİ İLİ PINARHİSAR İLÇESİ, ORTA VE BEYLİK MAHALLESİNDE YER ALAN YAKLAŞIK 14 HEKTAR ALANI KAPSAMAKTADIR.
 2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN FONKSİYONLAR VE 10 YAPILAŞMA ŞARTLARI PLAN ÜZERİNDE BELİRLENMİŞ OLUP MERİ İMAR PLANI HÜKÜMLERİ UYULUR.
 3. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTEKİ MERİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

4 609 424.75 544 800 544 900 544 100 544 200 544 300 544 400 544 500 544 600 544 700 544 800 544 900 544 1000 544 1100 544 1200 544 1300 544 1400 544 1500 544 1600 544 1700 544 1800 544 1900 544 2000

ELİPSOİD : GRS80
DATUM : ITRF86
BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00
PROJEKSİYON : UTM (3)
ITRF GRID

YÜKLENCİ
BİLGİ HAKKINA MÜH
İNS. TİC. LTD. ŞTİ.
YENİ GÖRPNAR CARŞISI KAT:1 NO:41-42
TEL: 0-266 9123642 KIRKLARELİ

KIRKLARELİ E19-d-11-c-1-a
PINARHİSAR-MERKEZ

Bilgi Hakkına Müh
İns. Tic. Ltd. Şti.
Yeni Görpnar Carşısı
Kat:1 No:41-42
Tel: 0-266 9123642
Kırklareli

Mustafa ÇİNGÖZ
Belediye Başkanı

Çağrı AKGÖZ
Mühür